**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .** Datum: . . . . . . . . . . . . . . . .

**Name(n) und Anschrift(en) der(s) Bauwerber(s)**

 Tel. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**An die**

**Baubehörde I. Instanz**

**p.a. Gemeindeamt**

**7051 Großhöflein** Bundesgebühr: **€ 14,30** je Vorhaben

**A N S U C H E N U M**

**B A U B E W I L L I G U N G**

**gem. § 18 Bgld BauG 1997, LGBl. 10/1998, i.d.g.F.**

**Ich/Wir ersuche(n) um Erteilung der Baubewilligung gem. § 18 Bgld BauG 1997 für nachfolgend bezeichnete(s), auf dem/den Grundstück/en Nr. ....................................................., EZ. ........................., GB. ........................., beabsichtigte Bauvorhaben:**

**.........................................................................................................................................................................**

**.........................................................................................................................................................................**

**unter Anschluss folgender Unterlagen** (die Baubehörde kann auch noch erforderliche weitere Unterlagen abverlangen):

* **Baupläne 3-fach,** unterfertigt vom befugten Planverfasser und vom Bauwerber(Lageplan 1:200 oder 1:500, Katasterplan, Grundrisse, Ansichten und Querschnitte 1:100 oder 1:50)
* **Baubeschreibung, 3-fach,** unterfertigt vom Planverfasser und vom Bauwerbe**r**Hinweis: Bei Gebäuden ist für die Baubeschreibung das Formular AGWR II-Datenblatt, zu verwenden
 siehe Gemeindehomepage/Bürgerservice/Baubehörde)
* **Energieausweis 3-fach (**nicht erforderlich für die im § 18 Abs. 2 genannten Gebäude)
Energiekennzahl bei Wohngebäuden gem. § 36 BauVO: für Neubauten maximal 50 kWh/(m² a)
 für Sanierungen maximal 70 kWh/(m² a)
 Achtung: Bei Inanspruchnahme von Wohnbaufördergeldern gelten noch niedrigere Werte!
* **Grundbuchsauszug, 1-fach**bezüglich des Baugrundstückes, nicht älter als 6 Monate (erhältlich am Gemeindeamt oder am Grundbuchamt)
* **Anrainerverzeichnis, 1-fach**über die Eigentümer jener Grundstücke, die von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind
(erhältlich am Gemeindeamt oder beim Vermessungsamt Eisenstadt).
* **Zustimmungserklärungen der Grundeigentümer** durch Unterschrift auf den Plänen (Nur wenn Bauwerber und Grundeigentümer nicht ident sind unter Angabe des Namens und Datums der Unterfertigung)

**..........................................................................................**

**Unterschrift/en) der (s) Bauwerber(s)**